

Home EVER Inc.のサービス契約

Home EVER Inc.へようこそ！

本契約に同意する前に、本契約のすべてのコンテンツをしっかりと読んでいただき、各条項、特に制限的な条項、または例外を完全に理解する必要があります。限定的な条項や例外は、注意してもらうために他の形で太字または強調して表示されています。本契約の条項に疑義が生じた場合は、Home EVER Inc.の関連事業部門に連絡してください。本契約のすべての条項、関連する契約および規則などを読み、同意する前に、本サービスを使用することはできません。「同意して契約書を提出する」を選択し（詳細の内容は登録ページを参照）、登録手続きを完了するか、または任意の形式でサービスを使用すると、上記の契約および規則の制限を読み、同意したものとみなされます。本契約に違反があった場合、Home EVER Inc.はお客様に対してサービスを一方的に制限、停止、または終了する権利、そしてお客様に関連する責任を調査する権利を有します。

サービス契約（以下「本契約」という。）は、お客様と Home EVER Inc.が署名を行います。Home EVER Inc.のプライバシーポリシーや、他のコンテンツを含みます（が、これに限定されません）。変更が生じた場合、Home EVER Inc.はそれ以上の通知をせずに、その変更を公式サイトで公表します。発表が行われると、変更された契約およびルールは、お客様の同意を得ることなく、自動的に本契約の一部となります。そのような変更に興議があった場合は、Home EVER Inc.のサービスを停止してください；それを使用し続けている場合、変更されたルールに対して異議を唱えておらず、それらに従うことに同意しているとみなされます。

I. 用語の定義

1.1 ライセンスソフトウェアとは、Home EVER Inc.が開発し、プラットフォームからダウンロードして、特定のシステムのモバイル端末にインストールし適用するソフトウェアシステムを指します。

1.2 サービスとは、Home EVER Inc.がお客様に提供するサービスを指します。ライセンスソフトウェアを使用してモバイル端末上でそのようなサービスを使用することができます。

II. サービス

2.1 Home EVER Inc.は、Home EVER Inc.コントロールを通じて Home EVER Inc.クラウドプラットフォームのインテリジェント端末にアクセスし、インテリジェント機器間の相互リンクを実現する、インテリジェント生活機器管理サービスを提供します。サービス内容には、インテリジェント機器管理、シーン連動、分析レポートなどがあります。ユーザーの要求の変化やサービス提供者の判断に応じてこれら機能は最適化や変更が可能であり、定期または不定期のメンテナンスにより、サービスの供給が中断することがあります。

III. サービスの範囲

3.1 Home EVER Inc.は、このソフトウェアに基づいて製品を使用する権利をお客様に付与します。

3.2 お客様は、ライセンス、販売、リース、譲渡、様々な形態においての本製品の支給、その他の商業目的で、本製品を使用することは禁じられています。3.2 ソフトウェア適合プラットフォームおよび端末の制限により、許可されたソフトウェアは許可されたシステムプラットフォームおよび端末でしか使用できません；ライセンスソフトウェアを他の端末装置にインストールすると、ハードウェアまたはソフトウェアの機能が損なわれる可能性があります。

3.3 使用許諾されたソフトウェアは非商用目的でのみ使用でき、ライセンスソフトウェアのインストール、アプリケーションおよび実行は禁止されています。このような商業運営が必要な場合は Home EVER Inc.から、事前の書面による承認と許可を得なければなりません。

3.4 Home EVER Inc.は時として、ライセンスソフトウェアまたは関連機能を変更、アップグレードまたは移転することができ、ライセンスソフトウェアシステムに新しい機能またはサービスを追加することができます。上記の新しい機能またはサービスに別途の契約が付随していない場合、お客様は対応する機能およびサービスを受ける資格があり、これは本契約の対象となります。

3.5 入力データの正確性、信頼性、完全性、合法性、およびデータの入手方法の合法性については、お客様が責任を負い、データと情報を定期的にバックアップするものとします。お客様は、そのような情報の損傷および紛失のリスクをすべて負うものとします。

3.6 アカウント番号とパスワードを正しく保管しなければなりません。アカウントの安全性の抜け穴(ユーザーパスワードの漏洩を含むがこれに限定されません)が発生した場合、Home EVER Inc.に時間内に通知し、Home EVER Inc.は関連する措置を講じます。それ以外の場合は、アカウントに関連するすべての行動はお客様が引き受け、お客様はすべての責任を負います。**

IV. 第三者

4.1 お客様は、Home EVER Inc.の特定のサービスが、第三者が提供するソフトウェアまたはサービスに基づいていることを認めます。そのようなサービスは申請を簡単にするために設定され、第三者から必要な法的許可が得られます。

4.2 本製品には、第三者の特定の情報およびサービスが含まれています。Home EVER Inc.は、第三者の情報およびサービスに対してコントロールせず、責任も負いません。

4.3 お客様は、ライセンスソフトウェアが常にそのようなサービスを使用または包含していること、または同じ第三者によって提供される他のソフトウェアが、将来使用されることを Home EVER Inc.が保証するものではないことを認識します。同様に、第三者が提供する同様のサービスを使用することがあります。申し込みの際は、前述の対応するソフトウェアまたはサービスが本契約の対象となります。**

V. サービスアプリケーションの標準

5.1 通常の方法でライセンスソフトウェアを使用するものとします。アプリケーションの標準に違反しているのは以下のとおりです：

- 1) コンピューターシステムやデータを故意に毀損または変更するコンピューターウイルス、ワーム、悪意のあるコードまたはソフトウェアを発行または共有すること；
- 2) 例えば、Eメールアドレスなどの情報または他のユーザーの情報を、許可なしに収集すること；
- 3) 自動的に製品を悪意のある形で使用して、サーバーへの負荷を高めたり、他の形式のWebサーバーやネットワークリンクを妨害したり破損したりすること；
- 4) 製品のサーバーデータまたは通信データを無許可で利用しようとする；
- 5) 他のユーザーによる生産アプリケーションの妨害または破損すること。

5.2 お客様は、以下の内容を理解し同意するものとします：

- 1) Home EVER Inc.は、お客様が上記の基準違反に関与しているかどうかを判断し、最終結果に応じてアプリケーションライセンスを一時停止または終了させるか、契約に従ってその他の制限を設けます。
- 2) Home EVER Inc.は、法律に違反したり、他人の法的権利を侵害したり、ライセンスソフトウェアを使用する際にお客様から発行された契約に違反したりしている場合に、情報を直接削除します。
- 3) 申請基準の違反により第三者が被害を受けた場合は、お客様の名前で法的責任を独立して負うとともに、そこから発生した損失または追加費用から Home EVER Inc.を守り補償するものとします。それ以外の場合、Home EVER Inc.は補償を請求する権利を有します。
- 4) Home EVER Inc.が関連する法律または本契約の違反に起因する損失を被った場合、お客様は損失およびそれに起因する費用を Home EVER Inc.に補償するものとします。

VI. 情報コンテンツの標準

6.1 サービスを利用して法律や不適切な行為に違反する行為をしないことを約束します。そのような行為には以下の行為が含まれます（これに限定されません）：

6.1.1 以下の内容の1つを含む情報のアップロード、転送、または共有：

- 1) 憲法で定められた基本原則に反対すること；
- 2) 国家の安全を危うくし、国家の秘密を開示し、国家権力を破壊し、国家統一権を妨害すること；
- 3) 国家の名誉と利益を損なうこと；
- 4) 国家の憎悪と差別を引き起こし、国家統一を妨害すること；

- 5) 国家の宗教政策を破棄し、邪教と封建的な迷信を提唱すること；
- 6) デマを広げ、社会秩序を乱し、社会の安定を破壊すること；
- 7) わいせつ行為、ポルノ、ギャンブル、暴力、殺人、恐怖、犯罪を広めること；
- 8) 他者を侮辱したり誹謗中傷したり、他者の法的権利と利益を侵害すること；
- 9) 詐欺、不正行為、危害、脅迫、他者のプライバシーの侵害、嫌がらせ、侵害、中傷、劣悪、下品、または道徳上反発する内容を含むこと；
- 10) 適用される法律、規則、ルール、その他の法的基準によって制限または禁止されている他の内容を含むこと。

VII. 個人のポリシーとデータ

7.1 Home EVER Inc.がお客様の個人情報を守ることは重要です。Home EVER Inc.は、Home EVER Inc.プライバシーポリシーを作成し、お客様の情報の所有権および知的財産権の保護、収集、使用、共有、保管および保護などに関するコンテンツを開示しております。Home EVER Inc.プラットフォームのプライバシーポリシーを徹底的に読むことをお勧めします。

VIII. 例外条項

8.1 Home EVER Inc.は、法律で別段の定めがない限り、ライセンスソフトウェア、技術、および情報セキュリティ、妥当性、正確性、信頼性を確保するために最善を尽くしますが、Home EVER Inc.は現在利用可能な技術の制限により、同じことを保証することができません。

8.2 Home EVER Inc.は、不可抗力および第三者の不履行による直接的または間接的な損失に対して責任を負いません。

8.3 お客様は、以下の事故のいずれかに起因する人身傷害または偶発的または間接的な損傷に責任を負うものとします：1) 第三者がライセンスソフトウェアを使用するか、許可なくデータを変更するとき； 2) ライセンスソフトウェアを使用して発生した費用および損失； 3) ライセンスソフトウェアに対する誤解； 4) Home EVER Inc.に起因しない理由によるライセンスソフトウェアに関するその他の損失。

8.4 Home EVER Inc.によって開発されず、リリースされていない他のライセンスソフトウェアから派生したソフトウェアは、Home EVER Inc.によって許可されていないもので、違法なソフトウェアとなります。このようなソフトウェアをダウンロード、インストール、使用すると、予期しないリスクが発生する可能性があります。Home EVER Inc.はそのリスクにより発生した法的責任と紛争を負いません。また、Home EVER Inc.はアプリケーションライセンスおよび/またはその他のすべてのサービスを一時停止または終了する権利を有するものとします。

8.5 Home EVER Inc.および、会社のサプライヤーのスマートプラットフォームの使用にはインターネットサービスが含まれており、あらゆるリンクにおける不安定な要素の影

響を受ける可能性があります。Home EVER Inc.は保障措置を講じていますが、本サービスは、インターネットおよび電子通信の本質的な欠陥ならびに本契約の当事者の合理的な管理を超えた要因により、アプリケーションの制限またはアプリケーションの障害によって中断、中止、延期される可能性があります（火災、洪水、テロ攻撃、疫病、自然災害、暴動、ターミナルウィルス、ハッカー攻撃、ネットワーク障害、ターミナル障害を含みますが、これに限定されません）。上記のリスクを負うことに同意し、通常のサービスの実行が前述のリスクの影響を受けた場合、Home EVER Inc.はいかなる責任からも免責されることに同意するものとします。

IX. 契約解除と契約違反

9.1 お客様は、Home EVER Inc.のサービスを使用する場合、ライセンスソフトウェアを使用許諾範囲に従って使用し、ソフトウェアに含まれるソフトウェアおよびコンテンツの知的財産権を尊重し、本契約に従って義務を履行しなければならないことを理解する必要があります。Home EVER Inc.は、本契約の重大な違反に該当する場合は、アプリケーションライセンスを終了します。

9.2 お客様のソフトウェアの使用は、Home EVER Inc.の関連会社によって提供されるサポートサービスに依存します。Home EVER Inc.およびその関連会社の条項、合意、規則、告知およびその他の関連規則を違反すると、ライセンスされたソフトウェアの通常の使用に障害が発生する可能性があります。その場合、Home EVER Inc.はアプリケーションライセンスの停止または終了を含む、Home EVER Inc.が管理するアプリケーションライセンスまたはその他の権利と利益を、契約の合意どおりに制限する措置を取る権利を有します。

9.3 Home EVER Inc.との契約またはその他の合意内容に違反が生じた場合、Home EVER Inc.は関係会社に対し、サービスの一部または全部の提供を中止または終了させることを含む、お客様の権利と利益に対する制限的措置の実施要求を関連会社に通知し、実際にHome EVER Inc.社が管理するウェブサイト上でお客様の合意違反を法的に告知する権利を有します。

9.4 ライセンスソフトウェアは、ダウンロードプラットフォームからダウンロードされ、ライセンスソフトウェアの適用方法および制限について、ダウンロードプラットフォーム、システムプラットフォームおよび端末製造の規定を遵守しなければなりません。上記の第三者が、あなたが契約違反であることを確認し、Home EVER Inc.の対処が必要な場合、Home EVER Inc.は第三者の要求により、アプリケーションライセンスを終了させることができます。

9.5 アプリケーションのライセンスが終了すると、ライセンスソフトウェアの使用を停止し、すべてのコピーを破棄しなければなりません。

9.6 Home EVER Inc.およびその他のユーザーが本契約の条件違反に起因する損失を被った場合は、お客様はすべての補償責任を負う必要があります。

X. 準拠法および法における分離

10.1 本契約の有効性、説明、変更、執行および紛争解決は、中華人民共和国の法律の対象となります。関連する法律や規制が利用できない場合は、一般的な国際的ビジネス慣行および（または）業界慣行を、参照しなければなりません。

10.2 本合意に起因する、または本合意に関連して生じる紛争は、お客様と Home EVER Inc.によって、友好的な交渉によって解決されるか、または同合意が締結のために署名された 1810 E Sahara Ave Suite 704, Las Vegas, NV 89104 に提出されます。

10.3 本契約のいずれかの期間が人民裁判所によって無効と判断された場合、それは他の条件またはその一部の有効性に影響を及ぼさず、お客様と Home EVER Inc.は有効な条件を誠実に実行するものとします。

10.4 本契約は、1810 E Sahara Ave Suite 704, Las Vegas, NV 89104 で署名されています。